**Заключение о результатах публичных слушаний**

по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. М. Цветаевой, 29 г. Майкопа»

**17.03.2023 г. г. Майкоп**

На основании постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. М. Цветаевой, 29 г. Майкопа» №155 от 01.03.2023г. Администрацией муниципального образования «Город Майкоп» проведены публичные слушания по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. М. Цветаевой, 29 г. Майкопа».

В ходе публичных слушаний оформлен и составлен протокол от 17.03.2023 г. №1782.

В публичных слушаниях приняло участие **4 участника** публичных слушаний, которые внесли следующие предложения и замечания по проекту:

**Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:**

**Груненко А.С.:** Прошу снять с рассмотрения мое заявление №779 от 15.02.2023г. по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства – для строительства индивидуального жилого дома по ул. М. Цветаевой, 29 г. Майкопа на расстоянии 2 м от границы земельного участка по ул. М. Цветаевой, 27 г. Майкопа и на расстоянии 0,7 м от красной линии ул. М. Цветаевой г. Майкопа, в связи с продажей земельного участка (внес 1 чел.).

**Рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки:** публичные слушания признать не состоявшимися, в связи с отказом заявителя от заявления, а также продажей земельного участка. В соответствии со ст. 40 п. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации за предоставлением разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства имеют право обратиться правообладатели земельных участков.

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:**

НЕ ПОСТУПИЛО

**Выводы по результатам публичных слушаний:**

Публичные слушания по вопросу предоставления Груненко Александру Сергеевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства – для строительства индивидуального жилого дома по ул. М. Цветаевой, 29 г. Майкопа на расстоянии 2 м от границы земельного участка по ул. М. Цветаевой, 27 г. Майкопа и на расстоянии 0,7 м от красной линии ул. М. Цветаевой г. Майкопа признать не состоявшимися, в связи с отказом заявителя от рассмотрения заявления, а также продажей земельного участка, а именно несоответствие п. 1 ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

**Простым большинством голосов заключение о результатах публичных слушаниях было ОДОБРЕНО.**

**Распределение голосов:**

**1 чел. - «за», 0 чел. - «против», 3 чел. – «воздержался»**

**Председательствующий: С.Э. Шумафова**

**Секретарь Комиссии: М.Р. Ачмиз**

17.03.2023 г.